



فروزنده گفت: عوارض صدور پروانه از ابتدای سال آتی مشمول افزایش می‌شود.

به گزارش شهر به نقل از روابط عمومی معاونت مالی و اقتصاد شهری، فروزنده معاون شهردار تهران گفت: با توجه به نزدیکی ایام پایانی سال و با عنایت به اینکه از ابتدای سال آتی عوارض صدور پروانه مشمول افزایش می‌شود و نظر به اینکه هیچ گونه تخفیفی مازاد بر تخفیفات پرداخت نقدی ۲۰ درصد مصوب شورای اسلامی شهر، در دستور کار شهرداری تهران نمی‌باشد، لذا از تمامی متقاضیان صدور پروانه و مودیانی که فرم اعلام عوارض شهر سازی را در اختیار دارند دعوت می‌شود، جهت جلوگیری از افزایش نرخ سال ۱۴۰۴ حداکثر در اسفند ماه نسبت به پرداخت اقدام نمایند.

آغاز عملیات حذف، احیا و جایگزینی در ختان آلوده در بوستان سرخه‌حصار

معاون خدمات شهری و محیط زیست شهرداری منطقه ۱۳، از آغاز عملیات حذف درختان آلوده و جایگزینی آن‌ها با گونه‌های مناسب در بوستان جنگلی سرخه‌حصار خبر داد.

به گزارش شهر به نقل از روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۳، معاون خدمات شهری و محیط زیست شهرداری منطقه ۱۳ از آغاز عملیات حذف درختان آلوده و جایگزینی آن‌ها با گونه‌های مناسب در بوستان جنگلی سرخه‌حصار خبر داد.

مجتبی فتحی، با اشاره به شیوع آفت سوسک پوستخوار کاج در برخی از درختان این بوستان گفت: این عملیات با مجوز رسمی سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور (شماره ۳/۱۴۰۳۳۸۱۴۱ مورخ ۳/۱۴/۰۹/۱۳) و با هدف جلوگیری از گسترش آفت و حفظ سلامت و پایداری جنگل انجام می‌شود.

فتحی همچنین بر اهمیت افزایش سرانه فضای سبز و احیای جنگل تأکید کرد و افزود: در یک ماه گذشته، ۵ هزار اصله درخت در این بوستان کاشته شده و تا پایان سال با همراهی و مشارکت شهروندان، این تعداد به ۲۰ هزار اصله خواهد رسید.

وی ضمن قدردانی از همکاری شهروندان، از آنان خواست برای حفظ ایمنی و جلوگیری از اختلال در روند اجرای عملیات، از تردد در محدوده اجرای طرح خودداری کنند.

معاون شهردار منطقه ۱۳ با تأکید بر اهمیت این اقدام در راستای حفظ و احیای فضای سبز شهری، از صبر و شکیبایی شهروندان در این زمینه قدردانی کرد.

گودرزی در جلسه هماهنگی بحران سراسری زلزله در کلانشهر تهران تأکید کرد

لزوم آمادگی حداکتری کلیه نهادهای مسئول برای شرایط بحرانی



معاون خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران در جلسه هماهنگی بحران سراسری زلزله در کلانشهر تهران بر لزوم آمادگی حداکتری شهرداری تهران و دیگر نهادهای مسئول و مرتبط در مواقع بحرانی چون زلزله و بلایای طبیعی تأکید کرد.

به گزارش شهر به نقل از روابط عمومی و امور بین الملل معاونت خدمات شهری شهرداری تهران، جلسه هماهنگی بحران سراسری زلزله در کلانشهر تهران عصر دیروز با حضور داود گودرزی، معاون خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران، علی نصیری، رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران، علیرضا جعفری مدیرکل امور خدمات شهری، قدرت‌الله محمدی مدیرعامل سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران و حسین اخگرپور شهردار منطقه ۱۹ در سوله مدیریت بحران منطقه ۱۹ برگزار شد.

داود گودرزی، معاون خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران در این نشست، گفت: آمادگی شهر تهران و چگونگی مواجهه در هنگام زلزله در کلانشهر تهران یکی از مهم ترین دغدغه‌هایی است که باید بدرستی و به شکل کاملا کارشناسی شده به آن پرداخته شود.

گودرزی در ادامه افزود: با توجه به دستورالعمل‌های ابلاغی در خصوص زلزله در کلانشهر تهران باید ببینیم تاکنون چه اقداماتی در خصوص مواردی چون انجام اطلاع رسانی ها و فرهنگ سازی های لازم، احصاء تجهیزات و امکانات مورد نیاز، هماهنگی های لازم با دستگاه های متولی ... در راستای خدمات رسانی در مواقع بحرانی انجام شده است.

وی با تأکید بر این که باید به محبت زلزله در شهر تهران به شکل کاملا واقع گرایانه نگاه کنیم، اظهار کرد: هر چقدر کار واقع گرایانه تر دیده شود، کمک شایان توجهی جهت مدیریت بهینه و تهیه سناریوی دقیق و از پیش تعیین شده برای چنین مواقعی خواهد بود و می توانیم اقدامات موثرتری را انجام دهیم. معاون شهردار تهران در ادامه اظهار کرد: انشالله که هیچ گاه شاهد هیچ حادثه ای در شهر تهران نباشیم اما باید برای مواقع بحرانی حال چه زلزله چه بلایای طبیعی آمادگی حداکتری داشته باشیم تا بتوانیم به وظایف خود در شرایط بحرانی بدرستی عمل کنیم. لذا از تمامی همکارانم در شهرداری تهران و ستاد مدیریت بحران کلانشهر تهران درخواست داریم که کار را با جدیت دنبال کنند، زیرا حادثه خبر نمی‌کند.

گفتنی است؛ در این جلسه مقرر گردید که معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران و معاونت های خدمات شهری در ۵ پهنه تعیین شده در مناطق شهر تهران، جهت بررسی وظایف و مأموریت های محوله به حوزه خدمات شهری در روزهای آتی، نشستی را در بوستان ولایت برگزار کند.

راننده با کاربر یک‌سان نیست

مهاجران افغانی در تاکسی‌های اینترنتی!



متفاوت بودن چهره‌ی راننده اسنپ با عکس صفحه‌ی کاربری اتفاق عجیب یا غیرممکنی نیست. خیلی اوقات مسافر این تفاوت را به تفاوت زمان عکس یا آرایش مو و ریش ربط می‌دهد ولی موارد زیادی پیش آمده است که راننده فرد دیگری بوده است

رانندگان اسنپ اجازه ندارند حساب کاربری خود را در اختیار دیگران قرار دهند ولی به دلیل نبود نظارت و مقررات سهل‌گیر این مجموعه، مسافران تجربی یکسان نبودن راننده ماشین با راننده اسنپ را داشته‌اند. راننده اسنپ پسر جوانی بود، چهره‌اش به عکس شباهت نداشت و کمی گیج به نظر می‌آمد. مسیر رانمی‌شناخت و نشان و پلدم خیلی کمکش نمی‌کرد. تعجب کردم، به شهر مادری سفر کرده بودم که کوچک است و با خیابان‌های محدود. آن بخش شهر هم گوجه پس کوچه نبود.

تازه اومدی این‌جا؟ بله خانوم، ۳۲ ماهه. هر روز با اسنپ کار می‌کنی؟ نه خانوم، شب که کارم توی نونوایی تموم میشه. برای داییم کار می‌کنم. پس چرا هنوز مسیرها رو یاد نگرفتی؟ این‌جا که شهر کوچیکیه. زیاد کار نمی‌کنم. اسنپ هم مال داییمه. بعضی وقتا ازش می‌گیرم و میام.

شب بود، وقتی نور خیابان به صورتش افتاد، پرسیدم: چند سالت؟ ۱۸ خانوم. گواهینامه داری اصلا؟ نه خانوم، وقت نکردم بگیرم. پس چرا با ماشین میای توی خیابون؟ اگر تصادف کردی، چی؟ حواسم هست خانوم. تا حالا که چیزی نشده! تفاوت راننده‌ی ماشین با راننده‌ی اسنپ متفاوت بودن چهره‌ی راننده اسنپ با عکس

چند نفر می‌توانند با یک ماشین در اسنپ رانندگان ثبت‌نام کنند؟

حداکثر ۳ نفر می‌توانند با یک ماشین در اسنپ رانندگان ثبت‌نام و فعالیت کنند.

رانندگی اتباع غیرمجاز برای اسنپ

چند روز پیش ابوالفضل ابوترابی-عضو کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای مجلس- به باشگاه خبرنگاران جوان گفته بود: الان هر اتباعی را بخواهیم از کشور طرد کنیم ۸-۷ کارت ایرانی در جیبش است. قانونی نداریم تا با کسانی که کارت بانکی، سیم‌کارت و خانه‌هایشان را به اتباع می‌دهند، برخورد شود.... کار به‌جایی رسیده که ماشی‌نشان را به اتباع می‌دهند تا در اسنپ هم کار کنند.

علی قاضی -معاون عملیات اسنپ- در واکنش به خبرهای فعالیت اتباع خارجی غیرمجاز در ناوگان اسنپ اعلام کرد: «ثبت‌نام در اسنپ تنها در چارچوب قوانین و مقررات و با ارائه مدارک معتبر از جمله گواهینامه‌ی رانندگی، کارت ملی، مدارک مربوط به خودرو و بیمه‌نامه، امکان‌پذیر است. بدون این مدارک، هیچ فردی امکان ثبت‌نام و فعالیت در این سامانه را ندارد.»

او افزود: «دریافت گواهینامه رانندگی بدون کارت ملی و مدارک معتبر هویتی ممکن نیست. در نهایت نیز فعال‌سازی حساب کاربران راننده در اسنپ تنها پس از استعلام و اخذ تاییدیه از پلیس امکان‌فراجا انجام می‌شود. اسنپ همواره مطابق با قوانین و مقررات کشور فعالیت می‌کند و فرآیند احراز هویت و صلاحیت کاربران راننده این سامانه تحت نظارت نهادهای مسئول انجام می‌شود. همچنین علاوه بر استعلام اولیه، صلاحیت کاربران به‌طور دوره‌ای نیز تجدید و بررسی می‌شود.»

این ادعاهای علی قاضی وقتی نهن‌تها با قوانین و مقررات خود مجموعه، بلکه با مشاهدات کاربران نیز زیر سوال می‌رود. اسنپ با آسان‌گیری کامل در جذب راننده و نداشتن هیچ نوع نظارتی روی فعالیت رانندگان، امکان هر نوع تخلف را فراهم کرده است و در مرحله‌ی آخر هم جز قطع همکاری با راننده متخلف، کاری نمی‌کند. حتی پیگیری تخلف یا جرم احتمالی راننده به عهده‌ی خود مسافر و کاربر خواهد بود.

آیا اتباع اجازه کار در اسنپ دارند؟

هر چند قاضی تأکید کرده است که اتباع غیرمجاز برای اسنپ کار نمی‌کنند، چون بدون گواهینامه و کارت ملی امکان ثبت‌نام ندارند؛ همان‌طور که ایرانی‌ها از حساب کاربری یکدیگر استفاده می‌کنند، اتباع نیز می‌توانند با استفاده از حساب کاربری یک ایرانی در اسنپ کار کنند. نعیم رضا نظامی چهارم‌حالی -وکیل پایه یک

دادگستری- در مورد اجازه کار اتباع در اسنپ به اعتماد آنلاین گفته است: اتباع خارجی امکان اخذ گواهینامه رانندگی در ایران دارند و قطعاً برای این موضوع رعایت ضوابطی لازم است. برخلاف آنچه در دستورالعمل سامان‌دهی تاکسی‌های اینترنتی در سال ۱۳۹۵ به آن اشاره شده است، براساس مقررات راهور اشخاص بیگانه پس از اخذ گواهینامه امکان فعالیت در ناوگان حمل و نقل شهری ندارند. سابقاً شرط تاهل برای اخذ گواهینامه رانندگی اتباع خارجی وجود داشت و اعتبار گواهینامه یکساله، باید هر سال تمدید شود. داشتن اقامت قانونی در کشور یا کارت آمایش برای اتباع کشور همسایه به همراه گذرنامه ضروری است و اتباع خارجی امکان اخذ گواهینامه پایه یک ندارند. با این وصف امکان فعالیت اتباع کشور همسایه حسب ظاهر آشکار ضوابط و بخشنامه‌ها وجود ندارد و در فرض مشاهده قطعاً با مجوز فعالیت فرد دیگری این اقدام صورت گرفته‌است.

کوتاهی اسنپ درمورد تخلف‌های رانندگان

یکی از بزرگ‌ترین چالش‌های فعالیت مجموعه‌های اینترنتی مانند اسنپ در ایران، جامع و کامل نبودن قوانین و مقررات و تناسب نداشتن آن با نوع خدمات است. از سوی دیگر این مجموعه‌ها فقط به عنوان واسطه عمل می‌کنند و تا حد امکان مسئولیتی درمورد ایرادها، جرم‌ها و تخلف‌هایی که به دلیل استفاده از نام و اعتبارشان پیش می‌آید، به عهده نمی‌گیرند.

اسنپ در این مورد گفته است:

مسئولیت کارهای راننده به عهده اسنپ نیست: اسنپ در قبال تخلفات رانندگان مسئولیتی ندارد و در صورت بروز مشکل، باید از شخص راننده شکایت کنید. این مجموعه در حالی به‌راحتی از هر نوع پاسخگویی و مسئولیتی‌شانه‌خالی می‌کند که کاربران به اعتبار و اعتماد نام اسنپ از تاکسی اینترنتی استفاده می‌کنند. اسنپ حتی در مرحله‌ی اول و برای ثبت‌نام و جذب رانندگان نیز کم‌ترین هزینه و زمان را صرف می‌کند و مسئولیتی متوجه خود نمی‌داند. راننده‌ها به صورت غیرحضور ثبت‌نام می‌کنند و حساب کاربری‌شان فعال می‌شود، بدون آن‌که کسی قوانین و مقررات را برایشان توضیح داده یا آن‌ها را درمورد مسئولیت‌شان آگاه کرده باشد.

به نظر می‌رسد مدیران اسنپ تمامی شرایط را برای استخدام تعداد بیشتر راننده فراهم کرده‌اند تا به همان نسبت دغدغه و نگرانی درمورد امنیت و رفاه مسافران ندارند. وقتی امکان ثبت‌نام سه نفر برای یک ماشین فراهم شده است باید مشخصات پروفایل همان راننده به مسافر نمایش داده شود.

مدیر کل دفتر بهبود تغذیه ی جامعه وزارت بهداشت اعلام کرد

مرگ سالانه ۶۰ هزار نفر به دلیل فقدان مصرف نان کامل

مدیرکل دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با تأکید بر مصرف نان کامل گفت: از مجموع ۴۲۰ هزار مرگ سالانه در کشور، حدود ۶۰ هزار مورد ناشی از فقدان مصرف نان کامل است.

احمد اسمیل زاده در گفت و گو با ایرنا، افزود: نان کامل که با حفظ سیوس و جوانه گندم تولید می‌شود، سرشار از ویتامین‌های گروه B و مواد مغذی است. این نان به کنترل قند خون کمک کرده، خطر ابتلا به دیابت را کاهش می‌دهد و حتی می‌تواند از سکنه‌های قلبی و مغزی پیشگیری کند.

وی با بیان اینکه استفاده از محصولات غلات کامل باید به یک فرهنگ عمومی تبدیل شود تا جامعه‌ای سالم‌تر داشته باشیم، اظهار داشت: نان کامل باید به مطالبه مردمی تبدیل شود زیرا در کاهش ابتلا به بیماری‌های غیرواگیر و مرگ و میر نقش بسزایی دارد.

مدیرکل دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با بیان اینکه سرانه فیبر دریافتی در کشور به طور متوسط ۱۳ تا ۱۴ گرم در روز است، ادامه داد: یکی از منابع اصلی دریافت فیبر، غلات کامل است و توصیه می‌شود عموم مردم به صورت روزانه از نان کامل استفاده و مصرف نان‌های تهیه شده با آرد سفید را محدود کنند.

آگهی دعوت سهامداران موسسه

رسای سخن فرهنگ البرز

ثبت شده به شماره ۴۶۴۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۲۹۴۳۳۵

جهت تشکیل جلسه مجمع عمومی فوق العاده و جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران موسسه دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ رأس ساعت ۱۶:۰۰ و جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ رأس ساعت ۱۷:۰۰ در آدرس استان البرز، شهرستان فردیس، بخش مرکزی، شهر فردیس، بلوار امام خمینی، خیابان سعادت، پلاک ۲۱ طبقه همکف کدپستی ۳۱۷۶۶۴۷۲۸۳ (محل قانونی موسسه) تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده در ساعت ۱۶:۰۰:

افزایش سرمایه از طریق ورود شریک جدید

دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده در ساعت: ۱۷:۰۰:

انتخاب و تعیین سمت هیئت مدیره و تعیین وضعیت حق اعضاء

عباس کیانی نیا

رئیس هیئت مدیره موسسه رسای سخن فرهنگ البرز

پرهیز از زیاده‌روی در مصرف نمک

اسماعیل زاده، مصرف زیاد نمک را یکی از عوامل اصلی در بروز بسیاری از بیماری‌های مزمن مانند پوکی استخوان، پرفشاری خون و حتی سرطان معده برشمرد و گفت: سدیم موجود در نمک موجب افزایش دفع کلسیم از طریق ادرار می‌شود و خطر پوکی استخوان را به‌طور قابل توجهی بالا می‌برد. وی افزود: برای پیشگیری از این عوارض، لازم است در تمام مراحل زندگی، از کودکی تا سالمندی، مصرف نمک را به حداقل برسانید و از این ماده با احتیاط استفاده کنید. مدیرکل دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی ادامه داد: بدن انسان به‌طور متوسط در طول روز تنها به حدود یک قاشق مرباخوری نمک نیاز دارد اما این به معنای آن نیست که هر روز باید این مقدار نمک را مستقیم مصرف کنیم بلکه باید به این نکته توجه کنیم که نمک مصرفی ما تنها به نمکی که در نمکدان است و روی غذاها می‌پاشیم؛ محدود نمی‌شود.

اسماعیل زاده تصریح کرد: بسیاری از مواد غذایی که روزانه مصرف می‌کنیم به‌طور طبیعی حاوی نمک هستند. برای مثال، نان و برنج مقدار قابل توجهی نمک دارند و حتی برخی از میوه‌ها و سبزیجات نیز حاوی سدیم هستند.

وی اظهار داشت: در مصرف نمک باید با دقت و احتیاط عمل کرد

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

نوبت اول شرکت تعاونی مسکن مهر کارمندی یک ارومیه

به شماره ثبت ۹۴۵۷

بنا به تصویب هیئت تصفیه جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن مهر کارمندی یک ارومیه رأس ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ در محل ارومیه شهرک گلמן خیابان قدرتی مجتمع کارمندی بلوک ۱۰ تشکیل می‌گردد از عموم سهامداران و اعضاء محترم دعوت میگردد جهت اتخاذ تصمیم راجع به موضوعات ذیل در روز و ساعت مقرر در محل تعیین شده حضور بهم رسانند و با توجه به مفاد ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی در صورتیکه حضور عضوی در مجمع میسر نباشد، میتواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه

به عضو دیگر یا نماینده تام‌الاختیار از میان اعضاء و اگذار نماید، در اینصورت هر عضوی میتواند علاوه بر رای خود حداکثر حق یک رای با وکالت وهر شخص غیر عضو تنها یک رای با وکالت داشته باشد.

توضیحا؛ اینکه وکالتنامه های عادی بایستی یک روز بعد از انتشار آگهی مذکور تا یک روز قبل از تشکیل مجمع بغیراام تعطیل درمحل دفتر شرکت تعاونی تنظیم شده و توسط هیئت تصفیه بررسی و تایید گردد ودر غیر اینصورت وکالتنامه رسمی حضور در مجمع بایستی به تاییدیکی ازدفترخانه های استاندارد رسمی رسیده باشد.

دستورجلسه:

۱-گزارش هیئت تصفیه در دوره تصدی

۲- طرح تصویب تمدیدمدت فعالیت اعضای هیئت تصفیه به علت اتمام مدت

ماموریت هیئت تصفیه



به خصوص اگر دچار دردهای استخوانی هستیم یا نگران ابتلا به پوکی استخوان در دوران سالمندی باشیم، رعایت این نکات می‌تواند نقش مؤثری در حفظ سلامت استخوان‌ها و پیشگیری از عوارض ناشی از مصرف بیش از حد نمک داشته باشد.

آگهی دعوت شرکت حمل و نقل همکاران

صراط ترابر با مسئولیت محدود

به شماره ثبت ۱۶۵۸۶۱ و به شماره شناسه ۱۰۱۰۲۰۸۴۱۳۸

بدینوسیله از کلیه شرکای شرکت حمل و نقل همکاران

صراط ترابر دعوت بعمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

مورخه پنجشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۰۹ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل قانونی شرکت تشکیل میگردد حضور بهم

رسانید.

دستور جلسه:

انتخاب مدیران

تعیین سمت مدیران

حق امضا

مقام دعوت: هیئت مدیره